

Aanbod zonnepanelen



Woon zoals u wilt

Wie heeft u voor u?

- Iris Uittien
manager Wonen UWOON
- Raymond Bouman
bedrijfsleider Van der Sluis
- Marco van der Meiden
algemeen manager Sunforce



Woon zoals u wilt

Wat bespreken we?

- Waarom zonnepanelen?
- Participatie
- Werking van zonnepanelen
- Aanbod
- Kosten versus opbrengst
- Aanvraag
- Hoe gaat het verder na de aanvraag?
- Vragen

Waarom zonnepanelen?

- Draagt bij aan ambitie vanuit ondernemingsplan
- Terugdringen van de energielasten om hiermee de totale woonlasten beperkt te houden.
- Inzet energiecoach

Vraag adviesgesprek aan via:

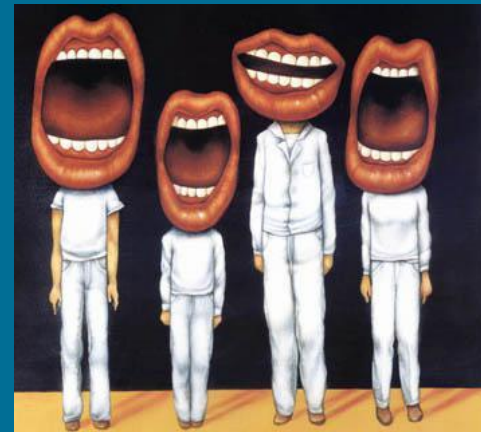
uwoonenergiehulp@gmail.com



Woon zoals u wilt

Participatie

- Huurders en belanghouders meer betrekken bij de eigen woning/woonomgeving en meer invloed geven op beleid en de uitvoering.
- Zonnepanelen: goed voorbeeld!
- Ca. 40 huurders belangstelling, 1e bijeenkomst
- Gezamenlijk formuleren voorstel
- Deelname aan selectiecommissie



Woon zoals u wilt

Werking van zonnepanelen



Aanbod grondgebonden woningen

- Vast aantal zonnepanelen per woningtype:
 - 8 voor kleine eengezinswoningen
 - 10 voor reguliere eengezinswoningen



Woon zoals u wilt

Business case appartementengebouw

- Collectief via collectieve voorzieningen
- Individueel per appartement
- Combinatie van individueel en collectief



Wanneer zonnepanelen?

- Bij opnieuw verhuren van een woning
- Bij planmatige werkzaamheden
- Op verzoek van de huurder
- Voorwaarde is geschikt dak
- Appartementengebouwen aparte businesscase



Woon zoals u wilt

Kosten versus opbrengst

- UWOON investeert 30% per installatie
- Huurder betaalt vaste bijdrage in de servicekosten
- Maandelijks gedurende 25 jaar
- Zolang u de woning huurt hetzelfde bedrag

	8 panelen	10 panelen
Kosten per maand	€ 13,50	€ 15,50
Kosten per jaar	€ 162,00	€ 186,00
Opbrengst per jaar	1650 kWh	2062 kWh

- Deze minimale opbrengst is gegarandeerd

Kosten versus opbrengst

- Huurder kan ook zelf investeren
- 100% van de investering
- Teruggave van BTW op de investering
- Risico's en kosten onderhoud voor huurder
- Vergoeding bij mutatie
- Minimale opbrengst (kWh) is gegarandeerd

Kosten versus opbrengst

- Salderen tot en met 2022 gegarandeerd
- U betaalt alleen de verbruikte kWh minus de opgewekte kWh

Voorbeeld salderen

Jaarlijks energieverbruik	3000 kWh
10 zonnepanelen wekken op	2062 kWh
U betaalt alleen voor	938 kWh

$938 \text{ kWh} \times \text{€ } 0,20 = \text{€ } 187,60$ aan energiebedrijf

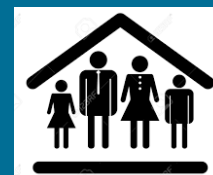
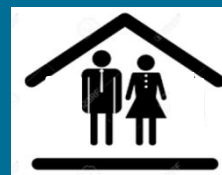
- Bij minder verbruik dan opgewekte kWh: terugleververgoeding

Kosten versus opbrengst

- Invloed op rendement:
 - Opbrengst zonnepanelen
 - Energieverbruik
 - Prijs per kWh
 - Prijs per kWh voor terug leveren

- Aantal rekenvoorbeelden om idee te geven van besparing
- Aannames kosten per kWh en terugleververgoeding

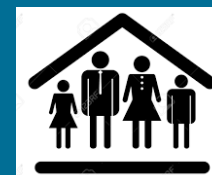
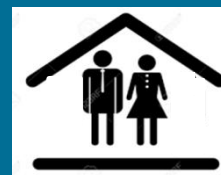
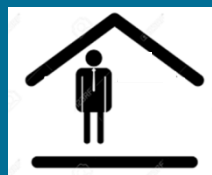
Kosten versus opbrengst



Gemiddeld verbruik	1800 kWh	3000 kWh	4600 kWh
Opbrengst 10 panelen	2062 kWh	2062 kWh	2062 kWh
Energierkening normaliter (€ 0,20)	€ 360,00	€ 600,00	€ 920,00
Energierkening na salderen	€ 0,-	€ 187,60	€ 507,60
Bijdrage UWOON	€ 186,00	€ 186,00	€ 186,00
Totale kosten	€ 186,00	€ 373,60	€ 680,91
Terugleveren (€ 0,07)	€ 18,34	€ 0,-	€ 0,-
Besparing per jaar	€ 192,34	€ 226,40	€ 226,40

Woon zoals u wilt

Kosten versus opbrengst



Gemiddeld verbruik	1800 kWh	3000 kWh	4600 kWh
Opbrengst 8 panelen	1650 kWh	1650 kWh	1650 kWh
Energierkening normaliter (€ 0,20)	€ 360,00	€ 600,00	€ 920,00
Energierkening na salderen	€ 30,00	€ 270,00	€ 590,00
Bijdrage UWOON	€ 162,00	€ 162,00	€ 162,00
Totale kosten	€ 192,00	€ 432,00	€ 752,00
Terug leveren (€ 0,07)	€ 0,-	€ 0,-	€ 0,-
Besparing per jaar	€ 168,00	€ 168,00	€ 168,00

Woon zoals u wilt

Kosten versus opbrengst

- Wat is mijn besparing bij een laag energieverbruik?

Verbruik 1500 kWh	8 panelen	10 panelen
Opbrengst panelen	1650 kWh	2062 kWh
Energierkening normaliter (€ 0,20)	€ 300,00	€ 300,00
Energierkening na salderen	€ 0,-	€ 0,-
Bijdrage UWOON	€ 162,00	€ 186,00
Totale kosten	€ 162,00	€ 186,00
Terugleveren (€ 0,07)	€ 10,50	€ 39,34
Besparing	€ 148,50	€ 153,34

Kosten versus opbrengst

- Wat gebeurt er na 2022?
- Beslissing nieuwe kabinet over salderen
- In het slechtste geval:
 - Opgewekte energie zoveel mogelijk direct gebruiken
 - Restant terug leveren tegen lager tarief
- Hoe rendement optimaliseren?



Kosten versus opbrengst

- Optimaliseren rendement:
 - Overdag opgewekte energie gebruiken (vaatwasser, droger, wasmachine, etc.)
 - Energieleverancier zoeken met hoge terugleververgoeding



Hoe aanvragen?

- Vanavond aanmelden
- Formulier op website: www.uwoon.nl
- Telefonisch bij UWOON



Na de aanvraag

- Werkproces
- Veelgestelde vragen
- Vragen?



Werkproces

- Invullen vragenlijst door bewoner
- Toetsing haalbaarheid
- Aanbod bespreken
- Advies over vervanging meter naar Slimme Meter
- Werkomschrijving met uitleg
- Tekenen toevoeging op huurovereenkomst UWOON

Werkproces

- Uitvoering binnen 1 maand na tekenen ondertekening
- Afspraak via Sunforce rechtstreeks aan bewoner
- Zwarte panelen, aantal afhankelijk van type woning
- Omvormer
- Overlast?
- Internet



Werkproces (vervolg)

- Uitvoering
- Meterkastkaart
- Oplevering
- Noteren en vastleggen gegevens systeem
- Enquête
- Registratie op www.energieleveren.nl
- Onderhoud en Monitoring
- 24/7/365 bereikbaarheid

Veelgestelde vragen

- Wie signaleert storingen reageert daarop?
- Met wie kan ik contact opnemen als ik denk dat er iets niet goed is?
- Wie houdt bij of de opbrengst wordt gehaald en wat als de gegarandeerde opbrengst niet wordt gehaald?
- Moet ik de panelen extra verzekeren?
- Moet ik voor onderhoud thuisblijven?



Vragen?



VAN DER SLUIS
Technische Bedrijven

Van der Sluis Beheer & Onderhoud B.V.

service@vd-sluis.nl

038 – 344 65 55

UWOON

zonnepanelen@uwoon.nl

0341 - 416894

Woon zoals u wilt